



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 3965/2021
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/7/2019

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Approvazione, in relazione ai lavori urgenti di riparazione condotta acqua, messa in sicurezza della pensilina ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede I.P.S.S.A.R. P. Borsellino sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo, di cui alla D.D. n. 2174 del 10.06.2021, Perizia di Variante e Suppletiva. CIG 8768014A0A

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- a seguito di segnalazione del Dirigente scolastico del R.S.P.P. dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo di numerose criticità presenti nell'Istituto ed a seguito di sopralluogo da parte dei tecnici della Direzione, è stata redatta una perizia di complessivi euro 99.800,00;
- in relazione a quanto sopra, con la D.D. n. 2174 del 10.06.2021 è stato disposto quanto di seguito:
 1. nominare, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 integrato e corretto con le disposizioni di cui al D.Lgs. n. 19 aprile 2017, n. 56 e ss.mm.ii., l'Ing. Giuseppe Giunchiglia, quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo;
 2. approvare in linea amministrativa la perizia denominata "lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo" di complessivi euro 99.800,00;
 3. prendere atto delle attività negoziali relative all'affidamento dei lavori in questione, come da Relazione prot. n. 33539 del 28.05.2021;
 4. dare atto che l'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824), in relazione ai lavori in questione, ha formulato, sul prezzo a base d'asta di euro 73.921,69, un ribasso del 11,50%, pari ad euro 8.500,99, manifestando l'immediata disponibilità ad effettuare i lavori al prezzo di euro 67.849,50, comprensivo di euro 2.428,80 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;
 5. procedere all'affidamento diretto dei lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo, all'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) con sede in Casteldaccia (PA) Via dell'AIA n. 24, al prezzo di euro 67.849,50, comprensivo di euro 2.428,80 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%;
 6. impegnare la complessiva spesa di euro 89.428,79 al cap. 121311/2 del Bilancio 2021 (imp. da n. 2340 a n. 2343/21) ad esigibilità 2021 come da seguente quadro economico:

	SOMMANO I LAVORI	€ 76.350,49	
A1	a detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.428,80	
A2	importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 73.921,69	
A3	RIBASSO D'ASTA 11,50%	€ 8.500,99	
A	importo al netto del ribasso d'asta	€ 65.420,70	
A1	oneri di sicurezza non soggetti al ribasso	€ 2.428,80	
AA	IMPORTO CONTRATTUALE	€ 67.849,50	€ 67.849,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 22% di A	€ 14.926,89	
B2	spese tecniche	€ 1.527,01	
B3	oneri a discarica	€ 2.507,61	
B4	Imprevisti + opere in economia max 10% IVA inclusa	€ 2.617,78	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 21.579,29	€ 21.579,29
	IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 89.428,79

- Con successiva D.D. n. 2866 del 26.07.2021 è stato disposto quanto di seguito:
 1. disporre, giusta Certificato di pagamento n. 1 del 22.07.2021, redatto dal RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, in favore dell'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) per i lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede distaccata di Via Spedaleri, Palermo, il pagamento all'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) con sede in Casteldaccia (PA) Via dell'AIA n. 24, al 21.07.2021, di euro 67.510,25 come da fattura elettronica n. 27 FPA 2021 del 23.07.2021 di complessivi euro 82.362,51;
 2. liquidare, giusta punto 1) della presente proposta, all'Impresa "SS Soluzioni e Servizi Srl" (P.I. 06742790824) con sede in Casteldaccia (PA) Via dell'AIA n. 24, la fattura elettronica n. 27 FPA 2021 del 23.07.2021 di complessivi euro 82.362,51 come di seguito: euro 67.510,25, per l'imponibile, alla predetta Impresa, euro 14.852,26, per l'IVA, direttamente all'Erario;
 3. dare atto che la complessiva spesa di euro 82.362,51, trova copertura sulle somme impegnate con la D.D. n. 2174 del 10.06.2021.
- Il Direttore dei lavori, geom. Salvatore Messina, considerato che durante l'esecuzione dei lavori si sono verificate delle diminuzioni ed incrementi di alcune lavorazioni che, comunque, compensate tra di loro rientrano nelle previsioni della perizia originaria, per dare continuità ai lavori ha ravvisato la necessità di redigere, ex art. 106 comma 1 lett. C) del D.Lgs 50/2016, una perizia di variante e suppletiva di pari importo della perizia originaria, con il maggiore importo contrattuale di euro 2.468,09, inferiore al 10%, che non comporta modifiche sostanziali, non altera la natura generale del contratto, e le variazioni ivi riportate sono state legate ad esigenze imprevedibili emerse in corso d'opera;
- il RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, in relazione alla predetta PVS, tenuto conto delle motivazioni che hanno resa necessaria la PVS e secondo il nuovo quadro ha espresso parere tecnico favorevole (parere tecnico n. 49 del 03.08.2021);
- il nuovo quadro economico risulta il seguente:

Progetto	Perizia	In più	In meno
	assestam		

				ento
A1	Importo lavori	76.350,4	78.636,3	
		9	9	
A2	Sicurezza non soggetta a ribasso	2.428,80	2.428,80	
	Importo base d'asta	73.921,6	76.207,5	
		9	9	
	Ribasso d'asta 11,50%	8.500,99	8.763,87	
	Importo al netto ribasso d'asta	65.420,7	67.443,7	
		0	2	
	Sommano oneri non soggetti a ribasso	2.428,80	2.428,80	
A	Importo contrattuale Economie sui lavori	67.849,5	69.872,5	2.023,02
		0	2	
B	Somme a disposizione Amm.ne			
B1	IVA 22% sull'importo dei lavori	14.926,8	15.371,9	445,06
		9	5	
B2	D. Lgs. 50/2016 art. 113	1.527,01	1.527,01	
B3	Oneri a discarica	2.507,61	2.507,61	
B4	Imprevisti IVA inclusa	2.617,78	149,69	2.468,09
		21.579,2	19.556,2	2.468,09
		9	6	2.468,09

• In uno alla suddetta perizia di variante e suppletiva, il RUP, in data 24.08.2021, ha trasmesso:

1. schema di atto di sottomissione;
2. quadro comparativo tra progetto e PVS;
3. computo metrico estimativo;
4. relazione e parere del RUP;
5. relazione tecnica illustrativa del Direttore dei lavori sulla PVS.

Considerato che:

- non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente ai soggetti intervenuti nel presente procedimento e dei soggetti individuati per l'Ufficio di Direzione dei lavori,

PROPONE

1. approvare, in relazione ai lavori urgenti di riparazione condotta dell'acqua, messa in sicurezza della pensilina dell'ingresso principale, locali esterni e videosorveglianza presso la sede dell'I.P.S.S.A.R. "P. Borsellino" sede

distaccata di Via Spedaleri, Palermo, di cui alla D.D. n. 2174 del 10.06.2021, la PVS, redatta ex art. 106, comma 1, lett.C) del D. Lgs. 50/2016 ed ex art. 8, comma 5 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, dal RUP, ing. Giuseppe Giunchiglia, e dal Direttore dei Lavori, geom. Salvatore Messina, e trasmessa a questo Ufficio amministrativo in data 24.08.2021, con prot. n. 51460;

2. dare atto che, come da relazione tecnica del RUP, facente parte della Perizia in questione, la stessa si è resa necessaria per dare continuità ai lavori, mantenendo comunque invariato l'importo della perizia originaria e non comporta modifiche sostanziali e variazioni della natura generale del contratto;
3. dare atto che il quadro economico della suddetta PVS risulta il seguente:

	Progetto	Perizia assestam ento	In più	In meno
A1	Importo lavori	76.350,49	78.636,39	
A2	Sicurezza non soggetta a ribasso	2.428,80	2.428,80	
	Importo base d'asta	73.921,69	76.207,59	
	Ribasso d'asta 11,50%	8.500,99	8.763,87	
	Importo al netto ribasso d'asta	65.420,70	67.443,72	
	Sommano oneri non soggetti a ribasso	2.428,80	2.428,80	
A	Importo contrattuale Economie sui lavori	67.849,50	69.872,52	2.023,02
B	Somme a disposizione Amm.ne			
B1	IVA 22% sull'importo dei lavori	14.926,89	15.371,95	445,06
B2	D. Lgs. 50/2016 art. 113	1.527,01	1.527,01	
B3	Oneri a discarica	2.507,61	2.507,61	
B4	Imprevisti IVA inclusa	2.617,78	149,69	2.468,09
		21.579,29	19.556,26	2.468,09
			2.468,09	2.468,09

4. dare atto che i nuovi importi di cui al quadro economico della PVS in questione, mantengono invariato l'importo complessivo del finanziamento impegnato con la D .D. n. 2174 del 10.06.2021.

Il Responsabile del procedimento
Luigi Papandrea

Il Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il RUP
ing. Giuseppe Giunchiglia

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'